ॐKAR CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY
Tel.: 022-27546711
REGL. NO. BOM / CIDCO / HSG / OH / 481 / JTR 96-97
Plot No.9, Sector - 22, Koparkhairane, Navi Mumbai - 400709.

Date : 07/10/2025

सर्व सभासदांना सूचना

विषय : लीज डीड कामाबाबत निर्णय

प्रिय सभासदहो,

दिनांक 28 सप्टेंबर 2025 रोजी झालेल्या वार्षिक सर्वसाधारण सभेमध्ये लीज डीड कामासाठी दोन कोटेशन शॉर्टलिस्ट करण्यात आले होते. त्यानुसार दोन्ही पक्षांना तसेच सोसायटीच्या सभासदांना परस्पर संवादासाठी रविवार, 5 ऑक्टोबर 2025 रोजी संध्याकाळी 7.30 वाजता सोसायटी कार्यालयात बोलावण्यात आले होते.

एकूण 17 सभासदांनी या बैठकीस उपस्थित राहून दोन्ही पक्षांशी संवाद साधला. सर्वानुमते निर्णय घेण्यात आला की लीज डीडचे काम श्री. राजेश सोनडकर (RBS Associates) यांना देण्यात यावे. त्यांनी प्रति सभासद **₹4,500** इतका दर सांगितला असून त्यांनी हे काम तीन महिन्यांच्या आत पूर्ण करण्याचे आश्वासन दिले आहे. अध्यक्षांनी सर्व सभासदांना कळविले की **₹4,500** ची रक्कम दोन हप्त्यांमध्ये जमा केली जाईल .

नोव्हेंबर 2025 च्या बिलामध्ये ₹2,500

डिसेंबर 2025 च्या बिलामध्ये ₹2,000

डिसेंबरनंतर उशिरा पैसे भरल्यास व्याज आकारले जाईल. ज्यांनी पूर्वी काही अतिरिक्त रक्कम भरली असेल त्यांना ती परत दिली जाईल. उपस्थित सर्व सभासदांनी हा निर्णय मान्य केला.

सूचना :

नियमित देखभाल शुल्काबाबत —

चेकने पैसे भरणारे सभासद यांनी दर महिन्याच्या **25** तारखेपूर्वी चेक जमा करावा, जेणेकरून रक्कम त्याच महिन्यात सोसायटीच्या खात्यात जमा होईल.

UPI द्वारे पैसे भरणारे सभासद यांनी दर महिन्याच्या शेवटच्या दिवशी रात्री 10 वाजेपूर्वी भरणा करावा, जेणेकरून रक्कम त्या दिवशी मध्यरात्रीपूर्वी खात्यात जमा होईल. आपल्या सहकार्याबद्दल धन्यवाद. वेळेवर देखभाल शुल्क भरणे आणि लीज डीड काम सुरळीत पार पाडण्यासाठी आपले सहकार्य अपेक्षित आहे.

आपला नम्र,

For OMKAR CO-OP. HSG. SOC. LTD.

President Secretary Treasurer